

Mesto Leopoldov
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 153/2026 – HZ
Vybavuje: Zlámalová
tel. č.: 033/ 28 527 46

v Hlohovci 09. 02. 2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e

o začatí konania o stavebnom zámere a overení projektu stavby a upustenie od ústneho konania

Stavebníci Peter Borovka a manž. Ing. Ivana rod. Cepková, Hlohovská cesta 70/70, 920 41 Leopoldov, podali dňa 04. 02. 2026 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o začatie konania o stavebnom zámere a overení projektu stavby na stavbu „Rodinný dom“ na pozemku parc. č. **276, 275, 274/2, 273/2** v meste **Leopoldov**, kat. územie **Leopoldov**.

Stavba rodinného domu je navrhnutá ako samostatne stojaci dvojpodlažný, podpivničený objekt. Objekt je murovaný pôdorysného tvaru „L“ a zastrešený sedlovou strechou. Maximálna výška stavby je 7,975 m od $\pm 0,000$.

Stavba rodinného domu bude umiestnená:

2,362 m od pravej hranice pozemku (pravý zadný roh RD od hranice s pozemkom parc. č. 279/1 „C“ KN)

3,50 m od ľavej hranice pozemku (ľavý zadný roh RD od hranice s pozemkom parc. č. 272 „C“ KN (1624/13 „E“ KN))

10,59 m od zadnej hranice pozemku (pravý zadný roh RD od hranice s pozemkom parc. č. 365 a 368 „C“ KN)

6,87 m od prednej hranice pozemku (ľavý predný roh RD od hranice s pozemkom parc. č. 274/1 a 270/1 a „C“ KN)

Uvedeným dňom začalo konanie o stavebnom zámere a overení projektu stavby.

Mesto Leopoldov – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad oznamuje začatie konania o stavebnom zámere a overení projektu stavby podľa § 51 Zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s prílohami a projektová dokumentácia poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 53 ods. (2) Stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom účastníka konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade na adrese Podzámska 39, 920 01 Hlohovec v stránkové dni (pondelok, streda a piatok).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Terézia Kavuliaková, MBA
primátorka mesta Leopoldov

Vyvesené:	
Zvesené:	

Oznámenie sa doručí:

- 1/ Peter Borovka, Hlohovská cesta 70/70, 920 41 Leopoldov
- 2/ Ivana Borovková, Hlohovská cesta 70/70, 920 41 Leopoldov
- 3/ Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov – na vyvesenie verejnej vyhlášky
- 4/ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 5/ Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- 6/ Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
- 7/ Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
- 8/ Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 9/ SPP – distribúcia a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

Účastníkom konania sa oznámenie doručuje formou verejnej vyhláškou